



## Legende:



Grenze des räumlichen  
Geltungsbereichs



vorhandener Baubestand

**Maßstab:** 1 : 1.000



## **Markt Bad Steben - Landkreis Hof Bebauungsplan zur Aufhebung des seit 21. Dezember 1976 (einschließlich Änderung vom 03. Februar 1989) rechtskräftigen Bebauungs- planes „Schweizer Höh“ – Nr. 40**

### Verfahrensvermerke

**A.** Der Bau- und Grundstücksausschuss des Marktes Bad Steben hat in seiner Sitzung vom 12. April 2018 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der **Aufstellungsbeschluss** wurde im Amtsblatt „Wir im Frankenwald“ vom 27. April 2018 ortsüblich bekannt gemacht.

### Vorentwurf:

**B.** Die **frühzeitige Beteiligung** der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 09. Mai 2018 bis 13. Juni 2018 stattgefunden.

**C.** Die **frühzeitige Unterrichtung** der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 22. Mai 2018 bis 26. Juni 2018 stattgefunden. („Wir im Frankenwald“ vom 11. Mai 2018). Abwägungsbeschlüsse waren nicht zu fassen.

### Entwurf:

**D.** Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 16. Juli 2018 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 27. August 2018 bis 01. Oktober 2018 **öffentlich ausgelegt**. (Amtsblatt „Wir im Frankenwald“ vom 17. August 2018). Die Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbarkommunen wurden gem. § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 03. August 2018 beteiligt. Ferner wurden die Unterlagen auf der Homepage des Marktes Bad Steben ([www.markt-badsteben.de](http://www.markt-badsteben.de)) veröffentlicht. Abwägungsbeschlüsse waren \_\_\_\_\_ zu fassen.

### Satzungsbeschluss:

**E.** Der Markt Bad Steben hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom \_\_\_\_\_ den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom \_\_\_\_\_ als Satzung beschlossen.

**F.** Der Beschluss des Bebauungsplanes wurde gem. § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB durch Veröffentlichung im Amtsblatt „WIR im Frankenwald“ vom \_\_\_\_\_ 2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Ausgefertigt:

Bad Steben, \_\_\_\_\_

Bert Horn  
Erster Bürgermeister

**Stand: 16. Juli 2018**  
**Planfertiger: Markt Bad Steben**