

MIETBESCHEINIGUNG zur Vorlage bei der Wohngeldbehörde

(Die Bescheinigung ist durch den Hauseigentümer bzw. Vermieter auszufüllen, anzukreuzen und zu unterschreiben)

Die Wohnung/das Haus in:
(Plz; Ort; Strasse; Haus-Nr.; Stockwerk)

..... Bauplan-Nr:.....

ist seit an Herrn/Frau
vermietet. (Einzugsdatum) (Name, Vorname)

Die Wohnung/das Haus ist am erstmals bezugsfertig geworden (**Baujahr**).
(Datum)

Die Wohnung/das Haus: wurde am mit **öffentlichen Mitteln gefördert**
 ist **nicht** mit **öffentl. Mitteln gefördert**
 ist **steuerbegünstigt/freifinanziert**

Die o. g. Whng. besteht aus Räumen einschließl. / ohne Küche und hat eine
Gesamtwohnfläche von qm. Vom Mieter werden genutzt: qm.

Die Wohnung hat eine keine **Sammel-/ Zentralheizung** und ein/en kein/en
Bad/Duschraum. (Als Sammelheizung gelten auch: Nachtstromspeicherheizungen; Gasöfen; zentral versorgte
Öl-Einzelofenheizung und Kachelofen-Mehrraumheizungen)

Die **Monatsmiete (Grund- / Kaltmiete)** beträgt seit EURO
(Datum)

Dazu kommen noch Nebenkosten / Umlagen für Wassergeld; Kaminkehrer;
Abwasser; Straßenreinigung; Müllabfuhr; Hausmeister usw. von monatlich
 inkl. Heizung ohne Heizung EURO

= **monatliche Gesamtmiete** EURO

In der Gesamtmiete sind nachfolgende Kosten/Zuschläge enthalten nicht enthalten:

- Kosten des Betriebs zentraler Heizungs- und Warmwasser-
sowie zentraler Brennstoffversorgungsanlagen EURO
- Untermietzuschläge EURO
- Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als zu
Wohnzwecken EURO
- Vergütungen für die Überlassung von Möbeln, Kühlschränken
Waschmaschinen und ähnlichen Einrichtungsgegenständen EURO
- Vergütungen für Nebenleistungen, die für Wohnungen gleicher Art
nicht üblich sind (z. B. Hausreinigung; **Garagenmiete**; Gartenpflege) EURO
- **Mietzuschläge**, wie z. B. **Stromkosten für den Haushalt** oder vom
Mieter wegen vertragswidrigem Verhalten zu zahlende Zuschläge EURO

**Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass die gemachten Angaben der Richtigkeit entsprechen,
die angegebene Miete bisher vom Mieter in vollem Umfang bezahlt wurde und keine Mietrück-
stände vorhanden sind.**

..... ,
(Ort) (Datum)

.....
(Telefon-Nr. für Rückfragen)

(Stempel)

.....
(Unterschrift)