

Vollzug des Baugesetzbuches:

## **Aufhebung des Bebauungsplans Pfaffensteig (Ifd. Nr. 48)**

### **Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Marktgemeinderat Bad Steben hat in seiner Sitzung vom 29.11.2021 den Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans „Pfaffensteig“ gefasst. Der Bau- und Grundstücksausschuss des Marktes Bad Steben hat in seiner Sitzung vom 28.06.2022 den Billigungsbeschluss zum Planentwurf sowie zur Begründung mit Umweltbericht des Aufhebungsbebauungsplans gefasst.

Der **Geltungsbereich** der Aufhebung umfasst folgende Grundstücke der Gemarkung Bad Steben:

Fl.Nr. 807/3, 807/4, 807/6, 804/24, 804/26, 804/27, 804/28, 804/34, 804/16, 804/17, 804/18, 804/19, 804/20, 804/9, 99/28, 804/29, 804/25, 804/23, 804/21, 804/31, 804/32, 804/30, 798/9, 798/29, 798/61, 99/34, 798/10, 798/46, 798/30, 798/31, 798/11, 798/32, 798/33, 798/8, 798/38, 798/40, 798/41, 798/47, 798/45, 798/44, 798/43, 99/33, 99/32, 99/31, 99/20, 99/21, 99/22, 99/30, 99/6, 99/23, 99/24, 99/25, 99/26, 99/27, 99/7, 99/1, 99/9, 796, 796/3, 796/2, 798/3, 99/4, 99/5, 798/1, 99/29, 798/15, 798/56, 798/36, 798/14, 798/53, 798/52, 798/48, 798/13, 798/12, 798/34, 798/58, 798/49, 798/50, 798/28, 798/16, 798/24, 798/22, 798/17, 798/19, 798/26, 798/20, 798/4, 798/21, 798/27, 798/35, 798/25, 798/23, 798/37, 798/54, 798/55, 798/59, 798/62, 798/64, 798/65, 798/63, 798/57, 798/51 und 798/60.

sowie Teilflächen aus Fl.Nrn. 804/2, 804/13, 78, 78/5, 99/8 und 798/2, der Gemarkung Bad Steben.

Die planungsrelevanten Unterlagen (Planentwurf vom 28.06.2022 sowie Begründung mit Umweltbericht vom 28.06.2022) können **in der Zeit vom 11.07.2022 bis 16.08.2022** beim Markt Bad Steben, Haus Cäcilie, Hauptstraße 4, Zimmer 03, 95138 Bad Steben, während folgender Zeiten

**Montag:**

08.00 Uhr bis 12.00 Uhr - 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr

**Dienstag:**

08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

**Mittwoch:**

08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

**Donnerstag:**

08.00 Uhr bis 12.00 Uhr - 13.30 Uhr bis 16.30 Uhr

**Freitag:**

08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

eingesehen werden. Ferner können die Bauleitplanunterlagen auf der Homepage des Marktes Bad Steben unter <https://www.markt-badsteben.de/amtliches-infos/bauleitplanung-2.html> eingesehen werden.



*(Hinweis: Aus drucktechnischen Gründen ist ein maßstabsgerechter Abdruck nicht möglich)*

Bad Steben, den 01. Juli 2022

Bert Horn  
Erster Bürgermeister