

Vollzug des Baugesetzbuches

Der Bau- und Grundstücksausschuss des Marktes Bad Steben hat in seiner Sitzung vom 28. Juni 2022 den nachstehenden Billigungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans „Pfaffensteig“ gefasst:

Billigungsbeschluss:

Der Planentwurf mit Begründung und Umweltbericht zur Aufhebung des seit 05.05.1982 rechtskräftigen Bebauungsplans „Pfaffensteig“ nach dem Stand vom 28.06.2022 wird gebilligt. Der Geltungsbereich der Aufhebung umfasst folgende Grundstücke der Gemarkung Bad Steben:

Fl.Nr. 807/3, 807/4, 807/6, 804/24, 804/26, 804/27, 804/28, 804/34, 804/16, 804/17, 804/18, 804/19, 804/20, 804/9, 99/28, 804/29, 804/25, 804/23, 804/21, 804/31, 804/32, 804/30, 798/9, 798/29, 798/61, 99/34, 798/10, 798/46, 798/30, 798/31, 798/11, 798/32, 798/33, 798/8, 798/38, 798/40, 798/41, 798/47, 798/45, 798/44, 798/43, 99/33, 99/32, 99/31, 99/20, 99/21, 99/22, 99/30, 99/6, 99/23, 99/24, 99/25, 99/26, 99/27, 99/7, 99/1, 99/9, 796, 796/3, 796/2, 798/3, 99/4, 99/5, 798/1, 99/29, 798/15, 798/56, 798/36, 798/14, 798/53, 798/52, 798/48, 798/13, 798/12, 798/34, 798/58, 798/49, 798/50, 798/28, 798/16, 798/24, 798/22, 798/17, 798/19, 798/26, 798/20, 798/4, 798/21, 798/27, 798/35, 798/25, 798/23, 798/37, 798/54, 798/55, 798/59, 798/62, 798/64, 798/65, 798/63, 798/57, 798/51 und 798/60.

sowie Teilflächen aus Fl.Nrn. 804/2, 804/13, 78, 78/5, 99/8 und 798/2, der Gemarkung Bad Steben.

Die Bauleitplanunterlagen (Planentwurf, Begründung, Umweltbericht) werden mit gesonderter Bekanntmachung zur Information der Öffentlichkeit im Rathaus – Gebäude „Haus Cäcilie“, 95138 Bad Steben, Hauptstraße 4, Zimmer 3 während der allgemeinen Dienststunden öffentlich ausgelegt. Ferner erfolgt die Veröffentlichung der planungsrelevanten Unterlagen auf der Homepage des Marktes Bad Steben unter: <https://www.markt-badsteben.de/amtliches-infos/bauleitplanung-2.html>. Es wird darauf hingewiesen, dass die Öffentlichkeit während der Auslegungsfrist Anregungen/Stellungnahmen zur ausgelegten Bauleitplanung vorbringen kann. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Ebenso erfolgt die frühzeitige Information der Nachbarkommunen sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Der Planentwurf sowie die Begründung mit dem Stand vom 28. Juni 2022 bilden einen Bestandteil dieses Beschlusses.

Markt Bad Steben
01. Juli 2022

Bert Horn
Erster Bürgermeister